

## प्रारूप-छ (संलग्नक-6)

अग्नि सुरक्षा प्रमाणपत्र (पूर्णता (कम्प्लीशन) अनापत्ति प्रमाणपत्र)

यूआईडी संख्या : UPFS/2023/101687/ARY/AURAIYA/342/CFO

दिनांक : 05-12-2023

प्रमाणित किया जाता है कि मेसर्स **SANJOS ACADEMY** पता **GATA No. 558Mi, VILLAGE JAMUHA,CANAL ROAD GAIL NTPC DIBIYAPUR AURAIYA 206244,AURAIYA** तहसील - **AURAIYA** प्लॉट एरिया **8180.00 sq.mt** (वर्गमीटर), कुल कवर्ड एरिया **6005.83** (वर्ग मीटर), ब्लॉकों की संख्या - **1** जिसमें -

ब्लॉक/टावर	प्रत्येक ब्लॉक में तलों की संख्या	बेसमेंट की संख्या	ऊँचाई
SANJOS ACADEMEY	2	0	9.15 mt.

है। भवन का अधिभोग मेसर्स **SANJOS ACADEMY** द्वारा किया जा रहा है। इनके द्वारा भवन में अग्नि निवारण एवं अग्नि सुरक्षा व्यवस्थाएं, एन0बी0सी0 एवं तत्संबंधी भारतीय मानक ब्यूरो के आई0एस0 के अनुसार भवन में स्थापित करायी गयी व्यवस्थाओं का निरीक्षण मुख्य अग्निशमन अधिकारी द्वारा दिनांक **06-12-2023** को भवन स्वामी/भवन स्वामी के प्रतिनिधि श्री **RAJUFRANCIS KOIPPALLY** के साथ किया गया। भवन में अधिस्थापित अग्नि सुरक्षा व्यवस्थाएं मानकों के अनुसार अधिस्थापित पायी गयी। अतः प्रश्रुत भवन को अग्नि सुरक्षा प्रमाणपत्र (फायर सेफ्टी सर्टिफिकेट) एन0बी0सी0 की अधिभोग श्रेणी **Educational** के अन्तर्गत वैधता तिथि **06-12-2023** से **05-12-2026** तक **3** वर्षों के लिए इस शर्त के साथ निर्गत किया जा रहा है कि भवन में नियमानुसार स्थापित सभी अग्निशमन व्यवस्थाओं का अनुरक्षण करते हुए क्रियाशील बनाये रखा जायेगा। भवन में स्थापित की गयी अग्निशमन व्यवस्थाओं में पायी गयी कमी के कारण किसी भी घटना के लिए मेसर्स **SANJOS ACADEMY** अधिभोगी पूर्ण रूप से जिम्मेदार होगा/होगें। निर्गत अग्नि सुरक्षा प्रमाणपत्र का नवीनीकरण निर्धारित समयावधि के अन्दर न कराये जाने पर निर्गत अग्नि सुरक्षा प्रमाणपत्र स्वतः ही निरस्त मान लिया जायेगा, जिसके लिए मेसर्स **SANJOS ACADEMY** अधिभोगी पूर्ण रूप से जिम्मेदार होगा/होगें।

**Note :-**

**"यह प्रमाण-पत्र आपके द्वारा प्रस्तुत अभिलेखों, सूचनाओं के आधार पर निर्गत किया जा रहा है। इनके असत्य पाए जाने पर निर्गत प्रमाण-पत्र मान्य नहीं होगा। यह प्रमाण-पत्र भूमि / भवन के स्वामित्व / अधिभोग को प्रमाणित नहीं करता है।"**



**मुख्य अग्निशमन अधिकारी**

(डिजिटल रूप से हस्ताक्षरित)

**TAJ VIR SINGH**

21CB1725B4F996D879453240901D877EE89927B0

06-12-2023

निर्गत किये जाने का दिनांक : **06-12-2023**  
स्थान : **AURAIYA**

Note:- Kindly check the authentication of NOC by verifying the UID at departmental portal of UP Fire Service.

  
MANAGER  
SANJOS ACADEMY  
CANAL ROAD, DIBIYAPUR  
AURAIYA-206 244 (U.P.)

  
PRINCIPAL  
SANJOS ACADEMY  
CANAL ROAD, DIBIYAPUR  
AURAIYA-206 244 (U.P.)



INDIA NON JUDICIAL



Government of Uttar Pradesh

IN-UP93388270304747V

e-Stamp

Certificate No. : IN-UP93388270304747V ₹10

Certificate Issued Date : 07-Dec-2023 12:03 PM

Account Reference : NEWIMPACC (SV)/ up14448304/ AURAIYA SADAR/ UP-ARY

Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUP1444830482503198397551V

Purchased by : RAJU FRANCIS KOIPALLY CARE OF SANJOS ACADEMY

Description of Document : Article 4 Affidavit

Property Description : Not Applicable

Consideration Price (Rs.) :

First Party : RAJU FRANCIS KOIPALLY CARE OF SANJOS ACADEMY

Second Party : SAKSHAM ADHIKARI

Stamp Duty Paid By : RAJU FRANCIS KOIPALLY CARE OF SANJOS ACADEMY

Stamp Duty Amount(Rs.) : 10  
(Ten only)



Please write or type below this line

1106/23

शपथ पत्र

समक्ष:-

सक्षम अधिकारी(सम्बद्धता/मान्यता)

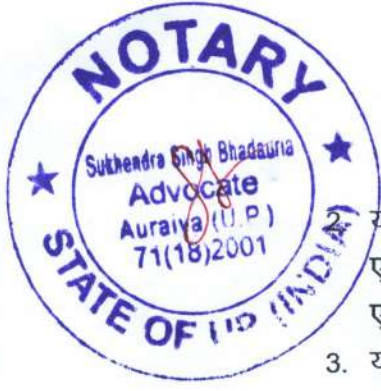
सी0बी0एस0ई0, नई दिल्ली

मैं राजू फ्रांसिस कोइपल्ली पुत्र श्री कोइपल्ली जोजफ थामस आयु 63 वर्ष हाल निवासी  
ग्राम जमूहा, पोस्ट दिबियापुर जनपद औरैया उ0प्र0 शपथ पूर्वक ब्यान करता हूँ कि-

1. यह है कि मैं राजू फ्रांसिस कोइपल्ली पुत्र श्री कोइपल्ली जोजफ थामस शैक्षणिक संस्था- सेनजोस एकेडमी, ग्राम- जमूहा, केनाल रोड, गेल एनटीपीसी, दिबियापुर जनपद औरैया उ0प्र0 का प्रबन्धक हूँ।

## Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority



1106/23

- यह है कि शैक्षणिक संस्था- सेनजोस एकेडमी, ग्राम- जमूहा, कनेल रोड, गेल एनटीपीसी, दिबियापुर जनपद औरैया का संचालन पंजीकृत समिति- सेन्ट थामस एजूकेशनल एण्ड मेडिकल सोसाइटी, इटावा के द्वारा किया जाता है। ✓
3. यह है कि समिति- सेन्ट थामस एजूकेशनल एण्ड मेडिकल सोसाइटी, इटावा के द्वारा दिनांक 24/11/1988 को विक्रय विलेख संख्या 3136 के माध्यम से ग्राम- जमूहा, तहसील-सदर जनपद-औरैया उ०प्र० में स्थित गाटा संख्या 558मि/0.8180हे० (8180वर्गमी) की भूमि क्रय की गयी थी। उक्त भूमि को विद्यालय संचालन हेतु शैक्षणिक संस्था- सेनजोस एकेडमी को 30 वर्षों के लिए किराये पर पंजीकृत किरायेनामा संख्या 1131 के द्वारा दिनांक 01/02/2022 से दिनांक 31/01/2052 तक के लिए दी है। ✓
4. यह है कि ग्राम- जमूहा, तहसील सदर जनपद औरैया उ०प्र० में गाटा संख्या 558मि/0.8180हे०(8180 वर्गमीटर प्लाट एरिया) भूमि पर शैक्षणिक संस्था- सेनजोस एकेडमी का भवन का भूतल, प्रथमतल, द्वितीयतल, ममटी निर्मित है जिसका कुल निर्मित क्षेत्रफल 6005.83 वर्गमीटर(राउड आफ में 6005 वर्गमीटर) है। ✓
5. यह है कि पूर्व में जारी अग्निसुरक्षा प्रमाण पत्र, 6 वर्षों पूर्व जारी प्रमाण पत्र का नवीनीकरण प्रमाण पत्र था। उक्त प्रमाण पत्र में समिति द्वारा दिनांक 01/02/2022 को विद्यालय को की गयी लीज डीड से पूर्व का डाटा फीड था। उक्त अग्निसुरक्षा प्रमाण पत्र के नवीनीकरण के आवेदन के समय लिपकीय त्रुटि के चलते डाटा अपडेट नहीं किया गया था। जिस कारण विद्यालय के कुल प्लाट एरिया में भिन्नता उत्पन्न हुयी। ✓
6. यह है कि विद्यालय का कुल प्लाट एरिया 8180.00 वर्गमी तथा सभी तलों का कुल निर्मित एरिया 6005.83 वर्गमीटर (राउड आफ में 6005 वर्गमीटर) को भरते हुए नवीन अग्निसुरक्षा प्रमाण पत्र सं० UPFS/2023/101687/ARY/AURAIYA/342/CFO दिनांक 06/12/2023 को प्राप्त कर लिया गया है। जो कि दिनांक 06/12/2023 से 05/12/2026 तक अग्रिम 3 वर्षों के लिए बैध है। ✓
7. यह है कि हम आपको आश्वत करते है कि भविष्य में इस प्रकार की त्रुटि की पुर्नावृत्ति नहीं की जायेगी। उक्त त्रुटि के लिए हम क्षमा याचना करते हैं। ✓

शपथी

शपथ पत्र की धारा 1 से लगायत 7 तक पूणतया सत्य है तथा कोई तथ्य छिपाया नहीं गया है। कोई भी गलत ब्यानी के लिए संस्था जिम्मेदार होगी। ईश्वर मेरी मदद करें।

दिनांक:-07/12/2023

स्थान:-औरैया

प्रमाणित किया जाता है कि इस शपथ पत्र का  
रालू श्रीराम की स्वीकृति  
जिसकी पहचान श्री रवि  
एडवोकेट/क्लर्क औरैया ने की जिसको आज मेरे समक्ष  
प्रस्तुत किया तथा शपथ पत्र के पूर्ण अभिलेख को पढ़कर  
अनुभव को सुनकर व समझ कर शपथ पत्र स्वीकार किया  
दिनांक 07-12-23 स्थान औरैया  
फंस 35 प्राप्त की

शपथी

एस०एस० भदौरिया  
नोटरी, औरैया